

VOTRE CONTACT  
SAGEST IMMO CAP PROVENCE  
Tél. : 04 42 91 00 55  
gest1@sagest-immo.com  
www.sagestimmo.com  
12 RUE FERNAND DOL  
13100 IX EN PROVENCE

SAGEST IMMO  
Offre de : Location

## Appartement - 0 €

### DESCRIPTION

T2 meublé d'environ 24m<sup>2</sup> à deux pas du cour Mirabeau - T2 meublé 24m<sup>2</sup> environ idéalement situé en centre ville. Il est composé d'un séjour avec canapé lit. Une petite cuisine , une chambre séparée , ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Dans les charges sont compris l'eau froide , la copropriété et la taxe d'ordure ménagère ; Disponible tout de suite. Loyer de 640,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 299,00 euros ( soit 12,68 euros/m<sup>2</sup> ) dont 70,74 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). DPE ANCIENNE VERSION.

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

SAGEST IMMO - 12 Rue Fernand Dol 13100 Aix-en-Provence - Tél : 04 42 91 00 55 - Mail : contact@sagestimmo.com