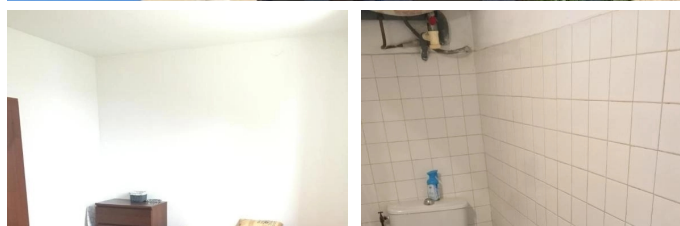


VOTRE CONTACT
SAGEST IMMO CAP PROVENCE
Tél. : 04 42 91 00 55
gest1@sagest-immo.com
www.sagestimmo.com
12 RUE FERNAND DOL
13100 IX EN PROVENCE

SAGEST IMMO
Offre de : Location
Référence : GES01100002-711
Date de l'annonce : 17/05/2023

Appartement - 342 €/ mois
Charges comprises : 10€
Exclusivité

13610 Le puy ste reparate



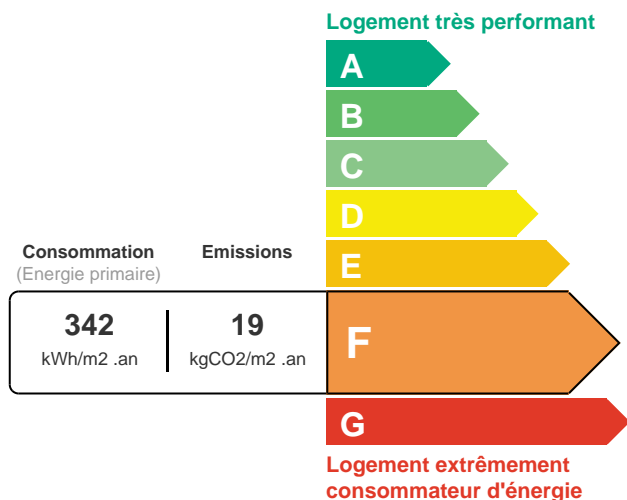
DESCRIPTION

Studio 1er étage en duplex meublé, de 20.76m² - Studio duplex meublé de 20.76 m². Au rez de chaussée : une buanderie, et un placard de rangement, au 1er étage : une pièce principale avec kitchenette US, et une salle d'eau avec WC. Parking libre dans la rue, le studio est situé à Saint Canadet, devant la place principale, appartement lumineux et très calme orienté sud. Loyer de 342,00 euros par mois charges comprises dont 10,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 228,36 euros (soit 11,00 euros/m²) dont 62,28 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). DPE ANCIENNE VERSION. Logement à consommation énergétique excessive.

INFORMATIONS

Surface habitable : 20 m²
Nb pièce(s) : 1
Energie : électricité
Exposition : Sud
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : équipée

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires : 228 €
Dépôt de garantie : 323 €
Honoraires état des lieux : 62 €

VOTRE AGENCE

SAGEST IMMO - 12 Rue Fernand Dol 13100 Aix-en-Provence - Tél : 04 42 91 00 55 - Mail : contact@sagestimmo.com