

VOTRE CONTACT  
SAGEST IMMO CAP PROVENCE  
Tél. : 04 42 91 00 55  
gest1@sagest-immo.com  
www.sagestimmo.com  
12 RUE FERNAND DOL  
13100 IX EN PROVENCE

SAGEST IMMO  
Offre de : Location

## Appartement rénové - 0 €

### DESCRIPTION

T2 meublé 1er étage - T2 meublé de 30 m<sup>2</sup> au 1er étage, Appartement de charme entièrement rénové avec poutres apparentes et parquet pvc au sol, il est composé : D'un salon avec une cuisine ouverte équipée (plaque, hotte, four micro onde, et frigo) ; L'appartement est équipé de double vitrage, il y a un branchement pour la machine à laver sous l'îlot central ; Il se situe rue Guilhempierre, à Manosque dans le quartier de la mairie. Proche des commerces, il y a de nombreux parkings gratuits à 10 minutes à pied. Loyer de 480,00 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 338,00 euros ( soit 11,27 euros/m<sup>2</sup> ) dont 90,00 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). DPE ANCIENNE VERSION.

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

SAGEST IMMO - 12 Rue Fernand Dol 13100 Aix-en-Provence - Tél : 04 42 91 00 55 - Mail : contact@sagestimmo.com